

MANUTENZIONI RIPARATIVE COMPRESSE NEI CANONI			
OPERAZIONI PREVISTE			
G			GESTIONE MANUTENZIONE EDILE
G1			COMPONENTI
G1.01			VERIFICA COMPONENTI EDILIZI E STRUTTURALI
	01		Strutture
		05	Riparazione ed eventuale sostituzione di coprigiunti di dilatazione (sia orizzontali che verticali) di qualsiasi tipo, fino alla lunghezza di m 4 per ogni intervento;
		10	Ripristino dei copriferrì delle strutture in cemento armato compreso adeguato trattamento sull'armatura fino alla superficie di 1 mq per intervento
	02		Murature e pareti di separazione
		05	Riparazione di cornicioni, copertine, bordi di balconi, marcapiani, cordoli, muretti, ecc. sbrecciati, distaccati o comunque lesionati, sia in laterizio che in pietra naturale e cemento, compreso, ove non risulti possibile la riparazione, la fornitura, la completa ricostruzione e la fornitura del materiale e manufatti comunque occorrenti, fino alla lunghezza di ml. 2 per intervento.
	03		Intonaci
		05	Rifacimento e/o ripresa di intonaci, su superfici piane o curve, fino alla superficie di mq. 3 per ogni intervento, su paramenti esterni e su pareti interne; l'intervento dovrà essere comprensivo anche degli oneri per eventuale utilizzo di prodotti idrorepellenti o aggrappanti;
		10	Sigillatura di screpolature di intonaci e di qualunque manufatto per il quale si richieda tale tipo di intervento compresi mastici siliconici o quant'altro necessario per la sigillatura, fino a 10 ml per intervento;
	04		Pavimentazioni
		05	Riparazione e/o sistemazione di pavimenti smossi e/o fessurati/lesionati di qualsiasi natura e consistenza fino alla superficie di mq. 5 per locale e per ogni intervento, compresa la fornitura di nuovo pavimento il più possibile simile all'esistente tra quelli reperibili sul mercato e ogni materiale necessario;
		10	Riparazione e/o sistemazione di pavimenti smossi e/o fessurati/lesionati contenenti amianto fino alla superficie di mq. 1 per locale e per ogni intervento, compresa la fornitura di nuovo pavimento con colore il più possibile simile all'esistente tra quelli reperibili sul mercato e ogni materiale necessario. Ogni intervento dovrà essere eseguito nel pieno rispetto della normativa vigente in termini di esposizione rischio amianto nonché secondo le procedure in essere presso l'Azienda Sanitaria contraente.
		15	Rifissaggio di gradini, soglie, zoccoli di battiscopa, ecc., ovvero sostituzione delle parti di elementi non riparabili con altri di tipo simile, larghezza ed altezza come esistenti. fino a
			3 ml per zoccoli battiscopa, per intervento
			3 mq per pedate, alzate, ecc., per intervento
		20	Riparazioni di parti di pavimentazione esterna di qualsiasi natura (cortili, aree interne a parcheggio, strade di accesso, rampe, ecc) fino alla superficie di 10 mq per intervento.
		25	Stuccatura di pavimenti di qualsiasi materiale e formato, compresa eventuale scarnitura dell'esistente ammalorata, fino a 10 mq ad intervento.
		30	Riparazione di elementi per contenimento aiuole, bordi di marciapiedi, rampe, ecc. sbrecciati, distaccati o comunque lesionati, sia in laterizio che in pietra naturale e cemento, compreso , ove non risulti possibile la riparazione, la fornitura, la completa ricostruzione e la fornitura del materiale e manufatti comunque occorrenti, fino alla lunghezza di 2 ml per intervento.
		35	Riparazione di buche stradali su strade interne e circuiti bus-ambulanze, su camminamenti pedonali, ecc.,compreso fornitura, posa, ricompattazione e quant'altro necessario per la funzionalità della riparazione. Per pavimenti e manti di qualsiasi materiale, per superfici fino a 10 mq.

AFFIDAMENTO DEL MULTISERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI IN USO ALLE AZIENDE SANITARIE
DELLA REGIONE EMILIA - ROMAGNA

MANUTENZIONI RIPARATIVE COMPRESSE NEI CANONI		
OPERAZIONI PREVISTE		
	40	Riparazione ed eventuale sostituzione di caditoie, griglie di raccolta acqua, botole e tombini di qualunque tipo, prefabbricate e/o realizzate in opera, compreso quelle con superficie di calpestio pavimentata;
	45	Riparazione e ripristino di impermeabilizzazioni interrato di tombini/cupolini, comprensiva di scavo a mano, pulizia della impermeabilizzazione esistente e del piano di posa di quella nuova, fornitura e posa di impermeabilizzazione, protezione con T.N.T. e reinterro, fino a 3 mq di impermeabilizzazione per ogni intervento.
	45	Eliminazione di eventuali dislivelli tra pavimentazione e griglie, pozzetti, caditoie; ripristini dei bordi e della pavimentazione circostante al fine di garantirne l'integrità e la complanarità.
	06	Rivestimenti
	05	Sistemazione/riparazione di rivestimento, anche conseguenti ad interventi manutentivi, di pareti di qualsiasi tipo, smossi, sbracciati e lesionati, fino alla superficie di mq. 5 per locale e per ogni intervento, compresa la fornitura di nuovo rivestimento il più possibile simile all'esistente ed ogni materiale necessario;
	10	Ripresa di tinteggiature o verniciature di ogni tipo, anche conseguenti ad interventi manutentivi, fino alla superficie di mq. 20 per locale e per ogni intervento.
	15	Ripresa di tinteggiature o coloriture di qualunque tipo occorrenti per paramenti esterni, fino alla superficie di mq. 5 per intervento, compreso eventuali cancellazioni di scritte o graffiti con qualunque materiali eseguiti. Il ripristino della tinta dovrà essere eseguito garantendo l'utilizzo di tonalità simile all'esistente e con la tecnica della velatura al fine di mimetizzare l'intervento.
	20	Rifacimento delle tinteggiature sulle parti di intonaco ripristinate, fino ad ottenere omogeneità di colore su tutta la parete di intervento. Il ripristino della tinta dovrà essere eseguito garantendo l'utilizzo di tonalità simile all'esistente e con la tecnica della velatura al fine di mimetizzare l'intervento.
	25	Stuccatura di rivestimenti di qualsiasi materiale e formato, compresa eventuale scarnitura dell'esistente ammalorata, fino a 10 mq ad intervento.
	30	Sostituzione di elementi di paramenti in mattoni faccia a vista lesionati o sbracciati, fino ad un massimo di mq. 10 per intervento, compresa la fornitura del materiale necessario e lo smaltimento del materiale demolito.
	07	Paracolpi e corrimano
	05	Fissaggio o sostituzione di paracolpi e corrimano di qualunque tipo esistenti (PVC, alluminio, acciaio, legno, marmo, ecc.) sbracciati, divelti o smossi, fino a ml. 3 per locale e per ogni intervento, compresi elementi di chiusura dei bordi.
	08	Paraspigoli
	05	Fissaggio o sostituzione di paraspigoli di qualunque tipo esistenti (PVC, alluminio, acciaio, legno, marmo, ecc.) sbracciati, divelti o smossi, fino a ml. 3 per locale e per ogni intervento, compresi elementi di chiusura dei bordi.
	09	Controsoffitti
	05	Riparazione di controsoffitti ammalorati fino a 3 mq per locale e per ogni intervento
	10	Sostituzione dei pannelli danneggiati, macchiati e/o sporchi fino a 3 mq per locale e per ogni intervento
	15	Pulizia dei pannelli macchiati e/o sporchi
	20	Rinforzo/sostituzione della struttura e pendinatura fino a 3 mq per locale e per ogni intervento
	25	Ripristino dell'integrità della tenuta stagna ove previsto (es. sale operatorie, ecc) dei controsoffitti e dei componenti impiantistici integrati
G1.02		INFISSI
	01	Interventi
	05	Sigillatura di infissi e di qualunque manufatto per il quale si richieda tale tipo di intervento compresi mastici siliconici o quant'altro necessario per la sigillatura, fino a 10 ml per intervento;

MANUTENZIONI RIPARATIVE COMPRESSE NEI CANONI		
OPERAZIONI PREVISTE		
	10	Riparazione e ripristino tenuta e funzionalità di cupole ed abbaini di qualsiasi tipo, forma e dimensione, compreso eventuale sostituzione di vetri (fino a 1,5 mq) e di accessori e componenti di apertura ed il ripristino della tenuta perimetrale fra parte apribile e telaio e fra telaio e solaio piano o a falda
	15	Riparazione e ripristino del regolare funzionamento di tutti gli infissi, telai e controtelai, interni ed esterni, sia ad apertura manuale che con elettroserratura o motorizzata, compresa la riparazione, ovvero la sostituzione, in tutti i casi in cui le componenti non risultino più riparabili, delle ferramenta ed accessori come maniglie di ogni tipo, cerniere, bilici, serrature, molle chiudi-porta aeree ed a pavimento, guide di scorrimento, magneti, sistemi di apertura automatici di qualunque tipo ecc. e compreso:
		- Opere di tassellatura o rettifica dei contorni;
		- Serraggio di telai anche con applicazione di squadrette, ove necessario per i casi di parziale rovina degli incastri, su sportelli di finestra o persiane;
		- Sostituzione di gocciolatoi, di fascette copriasta, di mostre, di tavolette di persiane (nel limite massimo di 5 pezzi per anta);
		- Riparazione e/o sostituzione di coprifili ed imbotti delle porte;
	20	Riparazione di serrature o cilindri in seguito a guasto, anche in seguito a tentativi di scasso o atti vandalici, ma non per sostituzione a seguito di smarrimento chiavi o cambio utenza.
	25	Riparazione di maniglioni antipanico.
	30	Sostituzione di vetri di qualsiasi tipologia, natura, spessore, forma e dimensione, montati su qualsivoglia infisso o struttura, rotti o incrinati per cause accidentali o atti vandalici fino a 2 mq per vetro.
	35	Ripristino o sostituzione dei mastici, degli stucchi, righette fermavetro e/o delle guarnizioni, di qualsiasi natura, occorrenti per la tenuta dei vetri.
	40	Ripristino delle pellicole di sicurezza deteriorate con fornitura e posa di nuove fino a 2 mq ad intervento.
G1.03		TAPPARELLE E TENDE ESTERNE
	01	Interventi
	05	Mantenimento del regolare funzionamento mediante la pulizia e lubrificazioni dei componenti nonché la riparazione ovvero sostituzione in tutti i casi in cui le componenti non risultino più riparabili di:
		- nastri e ganci di unione
		- stecche o lamelle (nel limite di 5 pezzi per pannello), tende in tessuto (nel limite di mq. 4 per telo)
		- staffe reggi rullo, rullo avvolgitore, puleggia
		- cinghie, funi di acciaio e cordoncini di manovra
		- guide di scorrimento sia orizzontali che verticali
		- rullini guida, cinghia, carrucole di rinvio
		- avvolgitori automatici
		- motori avvolgitori
		- comandi elettrici
G1.04		ACCESSI, RECINZIONI E PARAPETTI
	01	Interventi
	05	Ripristino o riparazione di recinzioni di qualsiasi tipo, fino a mq. 5 per ogni intervento;
	10	Riparazione di ringhiere e corrimano, cancellate, inferriate, griglie, botole, pensiline metalliche, con sostituzione e/o riparazione di ferramenta e accessori; esclusa la sostituzione integrale dei manufatti.
	15	Raschiatura, trattamento antiruggine e verniciatura di tutte le parti che risultino ammalorate fino a 2 mq di sviluppo superficiale vuoto per pieno per ogni intervento.
G1.05		TETTI E COPERTURE
	01	Interventi

MANUTENZIONI RIPARATIVE COMPRESE NEI CANONI		
OPERAZIONI PREVISTE		
	05	Sostituzione di elementi di copertura (tegole, coppi, lastre, ecc.) lesionati o sbrecciati, fino ad un massimo di mq. 10 per intervento, compresa la fornitura del materiale necessario e lo smaltimento del materiale demolito.
	10	Riparazione di terrazzi comunque pavimentati, per una quantità fino a mq. 5 per intervento, compreso la sostituzione della pavimentazione e la riparazione e ripristino della sottostante impermeabilizzazione e dei sistemi od elementi di scarico.
	15	Riparazione di coperture protette da guaine bituminose/elastomeriche di qualsiasi tipo, per una quantità fino a mq. 10 per intervento, compreso gli eventuali risvolti sulle pareti d'ambito ed entro canali di gronda nonché lo spostamento temporaneo e il riposizionamento degli elementi di zavorra; verifica, controllo e riparazione elementi di scarico (boccacci e raccordi ai pluviali o gronde).
	20	Riparazione e ripristino di copertura di qualsiasi genere per danni causati da interventi manutentivi quali: riparazioni di antenne TV, ripristino di camini, pulizia delle coperture, ripristino grondaie, ecc.
	25	Riparazione di comignoli, teste di camino, canne fumarie e di esalazione, sia prefabbricate che costruite in opera, compreso eventuale ripresa di intonaco e riparazione delle converse di base.
	30	Riparazione di converse di compluvi, displuvi e camini, scossaline, bandinelle, copertine ecc. di qualsiasi materiale, forma e dimensione, compreso eventuale sostituzione delle parti non riparabili fino ad una superficie di ml 5 per intervento.
G1.06		RETI FOGNARIE E DEFLUSSO ACQUE METEORICHE
	01	Interventi
	05	Ispezione di reti fognarie e di scarico, sia all'interno che all'esterno dei fabbricati, compreso l'onere del sollevamento e pulizia delle botole con uso di ogni mezzo idoneo.
	10	Disostruzione di colonne di scarico (sia interne alle murature che esterne), di pozzetti e di condotti di fognature orizzontali, dagli apparecchi utilizzatori fino al pozzetto di innesto alle fognature comunali, compreso eventuale uso di apparecchiature speciali ed autospurghi.
	15	Mantenimento del regolare funzionamento di impianti di sollevamento acque chiare e nere comprensivo della riparazione ovvero la sostituzione in tutti i casi in cui i componenti degli accessori meccanici ed elettrici non risultino più riparabili, quali: premistoppa, cuscinetti, valvole, pressostati, telesalvamotori, nonché l'eventuale riavvolgimento dei motori elettrici; compresa l'installazione di pompe sostitutive per il tempo necessario alla riparazione.
	20	Sigillatura di gronde di qualunque manufatto per il quale si richieda tale tipo di intervento compresi mastici siliconici o quant'altro necessario per la sigillatura, fino a 10 ml per intervento.
	25	Riparazione o sostituzione della cassetta per pluviale
	30	Riparazione, fissaggio ed eventuale sostituzione di tratti o terminali di pluviali, compreso eventuale sostituzione degli elementi non riparabili fino a ml. 2 per intervento.
	35	Ripristino del fissaggio di gronde e pluviali
	40	Ricerca guasti in impianti di scarico acque bianche e nere, posate sottotraccia o fuoritraccia, sottopavimento o interrate, compresa la sostituzione delle tubazioni danneggiate (fino a 5 ml e compresi tutti i pezzi speciali); compresa la eventuale deviazione provvisoria dello scarico, per consentire il funzionamento dell'impianto in fase di lavorazione e successivi ripristini delle pareti e delle pavimentazioni fino a ricondurre i luoghi di intervento allo stato di finitura preesistente, compresi materiali di pavimentazione e rivestimenti fino a 3 mq. L'intervento dovrà essere svolto anche in caso di fuoriuscita dei liquidi veicolati.
	35	Riparazione pozzetti e riparazione/sostituzione di botole, griglie di raccolta e caditoie.
	40	Riparazione boccacci e sostituzione, se non riparabile o mancante, della griglia parafoglie.

MANUTENZIONI RIPARATIVE COMPRESSE NEI CANONI		
OPERAZIONI PREVISTE		
G1.08		CARTELLI E SEGNALETICA STRADALE
	01	Interventi
	05	Riposizionamento di cartelli stradali divelti o rimossi anche a seguito di atti vandalici
	10	Ripristino della segnaletica orizzontale fino al limite annuo del 5% della segnaletica esistente
G1.09		ASSISTENZE
	01	Interventi
	05	Ricerca guasti di impianti e tubazioni di impianti tecnologici in genere posate sottotraccia, sottopavimento od interrate e successivi ripristini delle pareti e delle pavimentazioni fino a ricondurre i luoghi di intervento allo stato di finitura preesistente, compresi materiali di pavimentazione e rivestimenti fino a 3 mq. L'intervento dovrà essere svolto anche in caso di fuoriuscita dei liquidi veicolati.
	10	Sopralluoghi per ricerca di perdite o rotture di vario genere sia su coperture (anche in condizioni di mal tempo) che all'interno di edifici
	15	Pulizia di canne di esalazione, aerazione e fumarie (escluso quelle delle centrali termiche), elementi di aerazione sulle coperture, grigliati e prese d'aria in qualunque luogo posizionati;
	20	Riparazione delle canne fumarie e di esalazione di qualsiasi materiale e dimensione, comprensivo della sostituzione anche di tratti fino a 2 ml, dei terminali esterni e di ogni altro onere per dare la piena funzionalità all'impianto.
	25	Assistenza nella verifica o rilievo di reti impiantistiche varie, sia all'interno che all'esterno dei fabbricati, compreso l'onere del sollevamento e pulizia delle botole e pozzetti di raccordo con uso di ogni mezzo idoneo.
	30	Interventi di qualsiasi natura per la raccolta ed il prosciugamento di acqua in qualsiasi luogo presente all'interno di locali, androni, porticati, ecc. compreso sottotetti e cantinati, compreso l'uso di mezzi idonei;
	35	Assistenza generica agli operatori interni e di Ditte esterne per operazioni di smontaggio, montaggio e trasporto di: arredi, apparecchiature e materiali vari presenti nelle strutture che ostacolano o pregiudichino l'esecuzione di lavori, anche di altre ditte, e di infissi di qualunque dimensione e tipologia, compresi mezzi di sollevamento e trasporto; assistenza generica agli operatori interni e di Ditte esterne per operazioni di smontaggio e montaggio di accessori, cartelli, bacheche, apparecchiature e materiali vari presenti nei presidi per esigenze organizzative dell'Azienda Sanitaria contraente; il tutto fino alla concorrenza di 60 ore lavorative al mese; Il trasporto, in luogo indicato dall'Azienda stessa all'interno del presidio, dovrà essere effettuato approntando ogni precauzione e cautela onde evitare danneggiamenti.
	40	Esecuzione di sondaggi per verifica strutture, sia di fondazione (scavetti a mano interno-esterno fino a 5 mc), sia in elevazione (ricerca travi, murature, aperture ecc.), compreso ogni onere e mezzo d'opera e successivi ripristini.
	45	Rimozione e abbassamento al suolo e sgombero di elementi di copertura quali canali, prese d'aria, sfiati di qualsiasi natura e materiale, anche dove non è necessaria la sostituzione. Il lavoro dovrà essere eseguito sempre e comunque nel rispetto delle vigenti leggi sulla sicurezza in cantiere e anche in condizioni di maltempo.
	50	Formazione di passatoie nei sottotetti, vani tecnici in genere, ecc. anche per lavori da eseguirsi in alto, senza possibilità di apprestamento di ponteggi modulari, come preparazione di piani di lavoro per impiantisti interni ed esterni, compreso materiali per larghezza 1,20 m e lunghezza massima 8 m.
	55	Puntellatura di strutture in elevazione (solai, travi, ecc.) per lavorazioni da eseguirsi, in seguito, da altre ditte o per passaggio di macchinari, apparecchiature di peso elevato, compresi i materiali occorrenti; l'esecuzione dovrà essere garantita per altezza del piano di intervento fino a 5 m, per una superficie massima di 30 mq.

MANUTENZIONI RIPARATIVE COMPRESSE NEI CANONI		
OPERAZIONI PREVISTE		
	60	Delimitazione provvisoria di aree, con nastro segnaletico o altre strutture idonee, per esigenze varie fino ad uno sviluppo lineare di 100 m. La prestazione verrà richiesta in orario lavorativo; al di fuori di tali orari, verrà svolta da operatori interni, con fornitura del materiale a carico dell'Assuntore
		Assistenza muraria su qualsiasi struttura e materiale per interventi di vario genere e consistenti in:
	70	- Esecuzione di fori passanti fino ad un diametro di 100 mm e profondità di 600 mm;
	75	- Demolizione di strutture varie per apertura vani per impianti, ecc., fori di qualsiasi dimensione e spessore, fino ad una superficie di 0,5 mq
	80	Formazione di tagliole, sia all'interno che all'esterno dei fabbricati, compreso onere per la chiusura delle stesse, dopo l'intervento dell'impiantista, per eventuali ampliamenti o modifiche agli impianti idrosanitari ed elettrici (fino a 10 m per intervento), compreso ripristino conseguente.
	85	Interventi di assistenza e prestazioni conseguenti lavorazioni di opere manutentive realizzate da impiantisti elettrici, idraulici, meccanici, fabbri, serramentisti, falegnami, ecc. fino al ripristino dei luoghi con finiture simili alle preesistenti.
	90	Ripristino di compartimentazioni antincendio rimose quali, mastici, collari, sacchetti, murature, cartongessi ecc. con idonei materiali e relative certificazioni antincendio previste dalle norme tecniche e dai Comandi dei VV.F., anche qualora richiesto a cura di tecnici abilitati.
G1.10		Arredi
	01	Interventi
	05	Riparazione di serrature o cilindri in seguito a guasto, anche in seguito a tentativi di scasso o atti vandalici, ma non per sostituzione a seguito di smarrimento chiavi o cambio utenza.
	10	Sostituzione di vetri di qualsiasi tipologia, natura, spessore, forma e dimensione, montati su qualsivoglia arredo, rotti o incrinati per cause accidentali o atti vandalici fino a 1 mq.
	15	Riparazione e ripristino di ferramenta ed accessori come maniglie di ogni tipo, cerniere, guide di scorrimento ecc.
	20	Montaggio di mensole fino a 2 ml per intervento, esclusa la fornitura della mensola
G1.11		SISTEMI ALLONTANAMENTO VOLATILI
	01	Interventi
	05	Ripristino di dissuasori per volatili di qualsiasi tipo, anche elettrici ed in qualunque luogo installati, compreso quelli eventualmente rimossi per opere manutentive, quali sostituzione di gronde o pluviali, riparazione di davanzali, ecc, fino a 10 ml o 5 mq per intervento.
G2		APPARECCHIATURE
G2.01		CANCELLI, PORTE E SBARRE MOTORIZZATI
	01	Interventi
	05	Mantenimento del regolare funzionamento dei cancelli, porte e sbarre mediante riparazione, o sostituzione se non più riparabili, di tutte le parti usurate, rotte o inefficienti esclusa la sostituzione completa delle motorizzazioni
G2.02		LINEE VITA E SISTEMI DI ANCORAGGIO
	01	Interventi
	05	Ogni intervento necessario al ripristino del corretto funzionamento della linea vita
G2.03		SISTEMA ANTICADUTA FISSO ELISUPERFICIE IN QUOTA
	01	Interventi
	05	Ogni intervento necessario al ripristino del corretto funzionamento della sistema anticaduta esclusa sostituzione della rete.
G2.04		SISTEMA DI TRATTAMENTO LIQUIDI INFETTI
	01	Interventi

AFFIDAMENTO DEL MULTISERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI IN USO ALLE AZIENDE SANITARIE
DELLA REGIONE EMILIA - ROMAGNA

MANUTENZIONI RIPARATIVE COMPRESSE NEI CANONI		
OPERAZIONI PREVISTE		
		05 Mantenimento del regolare funzionamento delle apparecchiature compresa la riparazione o la sostituzione se non più riparabili di ogni accessorio o componente deteriorato
G2.05		IMPIANTO DI SMALTIMENTO LIQUIDI RADIOATTIVI
	01	Interventi
		05 Intervento per eliminazione perdite di acqua da bocchettoni, flange, filettature, giunzioni, premistoppa di pompe di circolazione e valvole a 3 vie, valvole di regolazione e intercettazione, etc. Compresi tutti i materiali occorrenti
		10 Riparazione e modifica linee di distribuzione acqua incassate e a vista fino a Ø 2" entro mt. 3 (compreso opere murarie e di tinteggiatura)
		15 Mantenimento del regolare funzionamento di impianti di sollevamento acqua comprensivo della riparazione ovvero la sostituzione in tutti i casi in cui i componenti degli accessori meccanici ed elettrici non risultino più riparabili, quali: premistoppa, cuscinetti, valvole, pressostati, telesalvamotori, nonché l'eventuale riavvolgimento dei motori elettrici; compresa l'installazione di pompe sostitutive nel periodo occorrente alla riparazione
		20 Mantenimento del regolare funzionamento dei quadri, compresa la sostituzione di qualunque componente modulare
		25 verifica stato di conservazione del coperchio di ispezione
		30 verifica interna dello stato di conservazione delle vasche e dei separatori
		35 svuotamento con autobotte del materiale biologico dopo la autorizzazione del Servizio di Fisica Sanitaria
G2.06		DISEOLEATORI / VASCHE RACCOLTA PRIMA PIOGGIA/ACQUE PIOVANE
	01	Interventi
		05 Mantenimento del regolare funzionamento, compresa riparazione o sostituzione se non più riparabile di ogni componente soggetto a deterioramento.
G2.07		IMPIANTO DI DISOLEAZIONE DELLE ACQUE DI PIOGGIA ELISUPERFICIE
	01	Interventi
		05 Mantenimento del regolare funzionamento dei quadri, compresa la sostituzione di qualunque componente modulare
G2.08		IMPIANTO SMALTIMENTO LIQUIDI AUTOPTICI
	01	Interventi
		05 Mantenimento del regolare funzionamento dei quadri, compresa la sostituzione di qualunque componente modulare
G2.09		IMPIANTO DI DECLORAZIONE PIAZZOLA DEI RIFIUTI
	01	Interventi
		05 Mantenimento del regolare funzionamento dei quadri, compresa la sostituzione di qualunque componente modulare
G2.10		DISINFEZIONE REFLUI A BLOSSIDO DI CLORO
	01	Interventi
		05 Mantenimento del regolare funzionamento, compresa riparazione o sostituzione se non più riparabile di ogni componente soggetto a deterioramento.
G2.11		DISINFEZIONE REFLUI A IPOCLORITO DI SODIO
	01	Interventi
		05 Mantenimento del regolare funzionamento, compresa riparazione o sostituzione se non più riparabile di ogni componente soggetto a deterioramento.
G2.12		IMPIANTO ABBATTIMENTO TENSIOATTIVI ACQUE REFLUE
	01	Interventi
		05 Mantenimento del regolare funzionamento, compresa riparazione o sostituzione se non più riparabile di ogni componente soggetto a deterioramento (comprese pompe sommerse, sensori, galleggianti, ozonizzatore, ecc).
G3		MANUTENZIONE DEL VERDE
G3.03		POTATURE
	01	Interventi
		05 Interventi di ripristino delle condizioni di sicurezza sul patrimonio arboreo

AFFIDAMENTO DEL MULTISERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI IN USO ALLE AZIENDE SANITARIE
DELLA REGIONE EMILIA - ROMAGNA

MANUTENZIONI RIPARATIVE COMPRESSE NEI CANONI			
OPERAZIONI PREVISTE			
G3.05			GESTIONE IMPIANTI DI IRRIGAZIONE
	01		Interventi
		05	Mantenimento del regolare funzionamento dell'impianto di irrigazione mediante riparazione, o sostituzione se non più riparabili, di tutte le parti usurate, rotte o inefficienti